

TÄYDENTÄVIEN EHTOJEN NOUDATTAMINEN 2008 ja TILATUKI 2008

Turku 12.3.2008 ja Oulu 13.3.2008
Kati Törmä / Mavi

Huom. Vain kulloinkin voimassaolevat säädökset ovat virallisia lähteitä.

ESITYKSEN SISÄLTÖ

- Esityksen pääkohdat
 - Täydentävien ehtojen noudattaminen
 - Tukioikeuksien siirrot
 - Tukioikeuksien haku kansallisesta varannosta

TÄYDENTÄVÄT EHDOT

- Hyvä maatalouden ja ympäristön vaatimukset
 - maaperän suojaaminen eroosiolta
 - maaperän kunnosta ja ympäristöstä huolehtiminen
 - pysyvän laitumen säilyttämis- ja hoitovaatimus
- Lakisääteiset hoitovaatimukset
 - lannoitus, lannan käyttö ja varastointi
 - pohjavesien suojelu
 - puhdistamolietteen käyttö
 - luonnonsuojelu
- Täydentävien ehtojen noudattaminen koko kalenterivuoden ajan

TÄYDENTÄVÄT EHDOT

UUSI TULKINTA

- Noudattaminen kuuluu sille, joka tukihakemuksellaan ilmoittaa lohkon tukihakuvuonna
- Kestää koko kalenterivuoden, vuoden 2008 kalenterivuosi 1.4.- 31.12.2008
- Jos lohko siirtyy kesken kalenterivuoden toiselle vuokrauksen, kaupan tai muun hallinnan siirron kautta, voivat osapuolet sopia kuka vastaa täydentävien ehtojen noudattamisesta siirtyneellä lohkolla

ESIMERKKEJÄ

- Tuenhakija A 2008
 - lohkon nro 1 ilmoittaja vuonna 2008
 - lohko nro 1 siirtyy toiselle haltijalle ennen vuoden vaihdetta
- Tuenhakija B 2008
 - lohkon nro 1 haltija hallinnan siirron jälkeen
 - mahdollinen täydentävien ehtojen rikkomus tapahtuu hallinnan siirron jälkeen

El sopimuslauseketta osapuolten välillä

Valvonta:

- valvontaan lohko nro 1: jos löytyy täydentävien ehtojen rikkomus, **sanktio määrätään tilalle A**

ESIMERKKEJÄ

- Tuenhakija A 2008
 - lohkon nro 1 ilmoittaja vuonna 2008
 - lohko nro 1 siirtyy toiselle haltijalle ennen vuoden vaihdetta
- Tuenhakija B 2008
 - lohkon nro 1 haltija hallinnan siirron jälkeen
 - mahdollinen täydentävien ehtojen rikkomus tapahtuu hallinnan siirron jälkeen

Sopimuslauseke osapuolten välillä

Valvonta:

- valvontaan lohko nro 1: jos löytyy täydentävien ehtojen rikkomus, **sanktio määrätään tilalle A**
- tila A voi vaatia tilalta B vahingonkorvausta

ESIMERKKEJÄ

- Tuenhakija A 2008
 - lohkon nro 1 ilmoittaja vuonna 2008
 - lohko nro 1 siirtyy toiselle haltijalle ennen vuoden vaihdetta
- Ei- tuenhakija C 2008
 - lohkon nro 1 haltija hallinnan siirron jälkeen
 - mahdollinen täydentävien ehtojen rikkomus tapahtuu hallinnan siirron jälkeen

Ei sopimuslauseketta osapuolten välillä

Valvonta:

- valvontaan lohko 1: jos löytyy täydentävien ehtojen rikkomus, **sanktio määrätään tilalle A**

ESIMERKKEJÄ

- Tuenhakija A 2008
 - lohkon nro 1 ilmoittaja vuonna 2008
 - lohko nro 1 siirtyy toiselle haltijalle ennen vuoden vaihdetta
- Ei-tuenhakija C 2008
 - lohkon nro 1 haltija hallinnan siirron jälkeen
 - mahdollinen täydentävien ehtojen rikkomus tapahtuu hallinnan siirron jälkeen

Sopimuslauseke osapuolten välillä

Valvonta:

- valvontaan lohko nro 1: jos löytyy täydentävien ehtojen rikkomus, **sanktio määrätään tilalle A**
- tila A voi vaatia C:ltä vahingonkorvausta

TUKIOIKEUKSIEN SIIRROT

- Tukioikeuslomake 103A
 - tarralaput poistuneet
- Siirtolomaketta 103B on uudistettu
 - 2-puolinen
 - A-puoli: hallinnan siirto
 - B-puoli: omistuksen siirto

TUKIOIKEUKSIEN LUOVUTTAJA

- Tukioikeuden luovuttaja voi siirtää tukioikeuksien hallinnan tai omistuksen tai molemmat sen mukaan mikä on hänen lähtötilanteensa
- Tukioikeuksien omistaja ja haltija
 - hallinnan siirto
 - omistuksen siirto
 - hallinnan ja omistuksen siirto
- Tukioikeuksien haltija
 - hallinnan siirto

TUKIOIKEUKSIEN VASTAANOTTAJA

- Tukioikeuden siirtäminen edellyttää, että vastaanottajalla on tilatunnus
 - tukioikeuksien vastaanottajan tulisi selvittää kunnasta onko ns. perustilalla olemassa oleva tilatunnus ja käyttää sitä
 - ellei ole, on tilatunnus perustettava
- Tukioikeuden vastaanottajan tulee olla viljelijä
 - yksi henkilö on ilmoitettava ensisijaiseksi viljelijäksi/yhteyshenkilöksi
 - tukioikeuksien omistajiksi lomakkeella 103B ilmoitettavat henkilöt on lisättävä tilalle asiakkaiksi
 - tarvittavat tiedot voidaan ilmoittaa esim. lomakkeilla 101A ja 101D
 - **poikkeus:** perinnön tai ennakkoperinnän saajan ei tarvitse olla viljelijä

PINTA-ALAT

- Tukikelpoista pinta-alaa on siirryttävä aina vuokrauksen tai muun hallinnan siirron yhteydessä
- Omistusoikeuden siirron yhteydessä tukikelpoista pinta-alaa on siirryttävä, jos tukioikeuksista ei ole käytetty vähintään 80 prosenttia jonain vuonna

PINTA-ALAT

- Pinta-alan siirtyessä on ilmoitettava:
 - Siirtyvien pinta-alojen peruslohkojen tunnuksiset
 - Jos koko peruslohkoa ei siirretä, tulee ilmoittaa siirron kohteena oleva pinta-ala
 - Pinta-alan siirron ajankohta ja kesto
 - Esim. maanvuokratapauksissa maanvuokrasopimuksen alkamis- ja päättymispäivä
- Tiedot voidaan antaa siirtolomakkeen 103B liitteenä jätettävällä maanvuokrasopimuksella, lahja/kauppakirjalla tms. tai siirtolomakkeen 103B Lisätietoja -kohdassa

103B LIITTEET

- Aina luovuttavan tilan 103A lomake
- Vuokratapauksissa selvitys peruslohkoista, pinta-aloista ja maanvuokrasopimuksen kestosta
 - kirjallinen maanvuokrasopimus tai kirjallinen selvitys suullisen vuokrasopimuksen sisällöstä
 - ellei vuokrasopimuksesta käy ilmi vuokrauksen kohteena olevien peruslohkojen tunnuksia ja pinta-aloja, ne on ilmoitettava
 - 102C lomakkeella (jos pellon haltija muuttuu)
 - 103B lomakkeen Lisätietoja –kohdassa
 - peruslohkoja, pinta-aloja ja vuokrasopimuksen kestoa koskevat tarkat tiedot voidaan antaa myös 103B lomakkeen Lisätietoja –kohdassa, jolloin erillisiä liitteitä näistä ei tarvita

103B LIITTEET

- Maan omistusoikeuden siirtyessä selvitys peruslohkoista ja pinta-aloista
 - kauppalaahjakirja tai vastaavat tiedot 103B lomakkeen Lisätietoja -kohdassa
- Tarvittaessa valtakirjat allekirjoitusoikeuden toteamista varten
- Erityistapauksissa muut tarvittavat liitteet
 - perintö/ennakkoperintö tai sulautuminen/jakautuminen

ALLEKIRJOITUKSET

- Tukioikeuksien luovutus
 - omistus- ja hallintaoikeutta siirrettäessä kaikkien luovutettavien tukioikeuksien omistajiksi rekisteröityjen allekirjoitus lomakkeille 103A ja 103B (pl. jälleenvuokraus)
 - jälleenvuokrauksessa tukioikeuksia luovuttavan tilan kaikkien osallisten allekirjoitus
- Tukioikeuksien vastaanottaminen
 - tukioikeuksien omistusoikeuden siirtyessä lomakkeiden on oltava kaikkien vastaanottajien allekirjoittama, jotka haluavat tukioikeudet rekisteröitävän omiin nimiinsä
 - tukioikeuksien hallinnan siirrossa vastaanottajapuolelta riittää yhdenkin tukioikeuksia vastaanottavan tilan osakkaan allekirjoitus

ALLEKIRJOITUKSET

- Tukioikeuksien omistajana juridinen henkilö
 - allekirjoitus henkilöltä, jolla nimenkirjoitusoikeus
- Tukioikeuksien omistajana kuolinpesä
 - allekirjoitus kaikilta kuolinpesän osakkailta
 - Perintökaari 18:2.2 ” Toimenpide, joka ei siedä viivytystä, voidaan suorittaa, vaikkei kaikkien osakasten suostumusta saada hankituksi. ”
- **Tuomioistuimen päätös**
 - **riittää siirron tekemiseen**
- Tukioikeuksien siirto-ohjeessa todetaan, että ”mielummin liian paljon allekirjoituksia kuin liian vähän”

VARANTOHAUN PERUSTEET

- Uusia tukioikeuksia myönnetään seuraavilla perusteilla:

Vapaaehtoisia
jäsenmaalle

- 1) Maataloustoiminnan aloittava uusi viljelijä
- 2) Tilusjärjestely
- 3) Peruslohkokarttojen ajantasaistaminen
- 4) Tukioikeuden menetys sukupolvenvaihdoksessa
- 5) LUEL, LUKL ja LUTU sitoumusalat

Pakollisia
jäsenmaalle

- 6) Hedelmä- ja vihannesalat
- 7) 20-vuotisen ympäristötuen erityistukisopimuksen päättyminen
- 8) Vuokratun maan siirto
- 9) Vuokratun maan ostaminen
- 10) Hallinnollinen määräys ja tuomioistuimen päätös
- 11) Ylivoimainen este / poikkeuksellinen olosuhde

MUUTOKSET TILUSJÄRJESTELYISSÄ

Tilusjärjestelyt

- Vuonna 2007 ei tilusjärjestelyn perusteella kasvaneen pinta-alan perusteella voitu myöntää tukioikeuksia, jos alan perusteella oli vuonna 2006 tukioikeudet vahvistettu
- Vuonna 2008 voi hakea uudelleen tukioikeuksia, jos ei hakenut tämän säännön takia tai hakemus hylättiin säännön vuoksi
- Haetaan tilusjärjestelyvuoden 2007 pinta-alan perusteella, jos pinta-ala muuttunut vuodesta 2007

UUDET VARANTOPERUSTEET

Hedelmä- ja vihannesalat

- Tukikelpoinen ala ilmoitettu vuoden 2006 tukihakemuksella ja se on hyväksytty mahdollisessa valvonnassa vuonna 2006
- Vuoden 2006 tukihakemuksella ilmoitettu tilatukiominaisuudeksi pysyvä kasvi C ja uudistuksen mukainen tukikelpoinen kasvi
- Tukioikeudet vuoden 2006 pinta-alan mukaan
- Ala ilmoitettava vuoden 2008 pinta-ala tukihakemuksella (ei tarvitse olla enää Hevi-alaa)
- Alan vuoden 2008 haltija on oikeutettu tukioikeuksiin
- Ei 5 vuoden käyttövelvoitetta ja siirtokieltoa



Mavi

HEDELMÄ- JA VIHANNESALOJEN TUKIKELPOISET KASVIT

5210	Omena
uusi koodi	Päärynä
5212	Pihlaja (marjantuotanto)
5220	Muut hedelmät
5221	Luumu
5314	Marja-aronia
5319	Muut marjakasvit
5451	Tyrni
5452	Kirsikka
5534	Metsäpuiden taimitarhat pellolla
5535	Pysyvien kasvien taimitarhat (koristekasvit, väh 5 v.)
5536	Pysyvien kasvien taimitarhat (marjat ja hedelmäpuut)
uusi koodi	Pysyvien kasv. taimitarhat, väh. 5 v. (marja, hedelmä, koristek.)

UUDET VARANTOPERUSTEET

Tukioikeuden menetyks sukupolvenvaihdoksessa

- Jos varannosta myönnetty tukioikeudet ja/tai lisäosat ovat palautuneet takaisin varantoon sukupolvenvaihdoksen seurauksena, voidaan jatkajalle myöntää hakemuksesta uudet tukioikeudet/lisäosat menetettyjen tilalle
- myönnettävä lisäosa siirretään viljelijän omistuksessa oleviin perustukioikeuksiin
- uusi 5 vuoden käyttövelvoite ja siirtorajoite tukioikeuden/lisäosan myöntövuodesta alkaen

UUDET VARANTOPERUSTEET

LUEL, LUKL JA LUTU -sitoumusalat

- Vuonna 2006 oli mahdollista hakea em. sitoumusten alaiselle pellolle tukioikeuksien vahvistamista
- Kansallisesta varannosta voidaan hakea tukioikeuksia ennen vuoden 2008 tukihakua päättyneiden sitoumusten alaisille pelloille
- Se, jolla pelto on hallinnassa 2008, voi hakea tukioikeuksia
- Myönnettyillä tukioikeuksilla 5 vuoden käyttövelvoite ja siirtokielto